



Karin Huber  
IMMOBILIEN

## Villenbaugrundstücke im Sachsenviertel

Grundstück in 3400 Klosterneuburg



AUT-3400 Klos-  
terneuburg

**Grundflä-  
che:**

ca 1495 m<sup>2</sup>

**Kategorie:**  
Grundstück

---

## Ihr Ansprechpartner



**Karin Huber**

**Mobil**

+43 664 3881686

**E-Mail**

karin.huber@huberreal.at

---

## Beschreibung

In unmittelbarer Nähe des Sachsenviertels wird dieses große Baugrundstück in geteilter Variante oder im Ganzen ( 3.087 m<sup>2</sup>) verkauft. Fussläufig sind Einkaufsmöglichkeiten, Schulen und Ärzte zu erreichen. Ein guter öffentlicher Anschluss mit dem Bus 241 nach Heiligenstadt bzw. Bahnhof Weidling ist gegeben.

Strom, Gas und Wasser ist am Grundstück vorhanden

Fläche: 1.495 m<sup>2</sup>

verbaubare Fläche: 233,80 m<sup>2</sup>/Ebene

€ 670.000,--

Fläche: 1.592 m<sup>2</sup>

verbaubare Fläche: 239,44 m<sup>2</sup>/Ebene

€ 716.400,--

Bauklasse: I,II

Bauweise: BW-2WE, offen

---

## Anfrage für dieses Objekt (Villenbaugrundstücke im Sachsenviertel - Grundstück in 3400 Klosterneuburg)

Mit einem \* gekennzeichnete Felder sind Pflichtangaben.

### Persönliche Angaben

Vorname

Nachname \* (Pflichtfeld)

Telefon

E-Mail \* (Pflichtfeld)

Ihre Anfrage \* (Pflichtfeld)

In unserer Datenschutzerklärung wird erläutert, welche Informationen wir erheben, aus welchem Grund und wie wir diese Informationen nutzen.

[Erfahren Sie mehr](#)

Anfrage senden

---

**Mit diesem QR-Code gelangen Sie schnell und einfach auf diese Seite**



Scannen Sie ganz einfach mit einem QR-Code-Reader auf Ihrem Smartphone die Code-Grafik links und schon gelangen Sie zum gewünschten Bereich auf unserer Homepage.