

Sonnige Dachgeschosswohnung mit großer Terrasse

Wohnung in 3400 Klosterneuburg



Property no.: 2791

Price information

Rent: € 809.09 Total rent: € 890.00 Commission: 2 Monatsmieten zzgl. 20% USt.

Details

Address: AUT-3400 Klosterneuburg

Balcony space: ca 47.4
sqm

Room: 2 Bathrooms: 1 WC: 1

Energy efficiency class: C Category: Wohnung

Equipment

Bad: Wanne

Bauweise: Massiv

Befuerung: Gas

Boden: Fliesen Parkett

Gäste WC, Heizungsart: Zentral

Küche: Offen

Your contact person



Karin Huber

Mobile phone [+43 664 3881686](tel:+436643881686)

E-mail karin.huber@huberreal.at

Description

in zentraler Lage, nahe dem Bahnhof Weidling, wird diese helle Wohnung in kompletter Ruhelage vermietet. Sie befindet sich in einem 4 Apartmenthaus im Dachgeschoss und wurde komplett neu renoviert. Fussläufig sind Schulen, Ärzte, öffentliche Anschlüsse und Supermärkte erreichbar.

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss und hat eine Wohnfläche von 58 m² mit 2 großen Terrassen mit 47 m² Aussenfläche. Auf der traumhaften Dachterrasse hat man einen unsagbaren Blick von den Weinbergen bis zum Stift Klosterneuburg und nach Bisamberg bzw. Korneuburg.

Die Wohnung teilt sich wie folgt auf:

Eingangsbereich mit Garderobe

sonnendurchflutetes Wohn-Esszimmer mit moderner offener Küche und Ausgang auf die große Terrasse

Badezimmer mit Wanne, Waschbecken und WM-Anschluss

extra WC

großes Schlafzimmer mit Ausgang auf die Westterrasse

Abstellraum

Der Wohnung ist ein Kellerabteil zugeordnet.

Monatl. Betriebskosten inklusive Internet € 236,--. Möglichkeit zur Anmietung eines Garagenplatzes um € 80,-- zzgl. 20% UST.

Das Apartment wird bis zu 5 Jahre befristet vermietet. Im Mietpreis sind die Betriebskosten inkludiert.

Request for this Property (Sonnige Dachgeschosswohnung mit großer Terrasse - Wohnung in 3400 Klosterneuburg)

Marked with a * are required fields.

Personal details

First name

Surname * (Required field)

Phone

Email * (Required field)

Your request * (Required field)

Our Privacy Policy explains what information we collect, why and how we use that information. [Read more](#)

Send
request

With this QR code you can access this website directly – fast and easy



Using a QR code scanner app on your device, you can scan the image to the left and go straight to this site on our website.