



Karin Huber
IMMOBILIEN

Villengrundstück in ruhiger Zentrumslage von Klosterneuburg

Grundstück in 3400 Klosterneuburg



Purchase

price:

€ 1,350,000.00

**Commis-
sion:**

3% des Kaufpre-
ises zzgl. 20%
USt.

Details

Address:

AUT-3400
Klosterneuburg

Area:

ca 1285 sqm

Category:

Grundstück

Your contact person



Karin Krüger

Mobile phone

+43 664 3881686

E-mail

karin.krueger@huberreal.at

Description

In einer sehr schönen Wohnlage von Klosterneuburg - nahe dem Stadtzentrum - kommt dieses wunderschön gelegene Grundstück zum Verkauf. Die ebene Bauparzelle, eingebettet in einen uneinsehbaren Garten hat eine Grundstücksfläche von 1285 m² und hat die begehrte Südwestausrichtung

aus. Das schöne Baugrundstück bietet daher ganztags Sonne bis in die späten Abendstunden hinein.

Ein traumhafter Blick auf die Weinberge, die fussläufige Nähe zum Rathausplatz, sowie die einzigartige Infrastruktur mit Einkaufsmöglichkeiten, Schulen, Gastronomie- und Heurigenbetrieben bieten ein ideales Wohnen mit einer Familie. Ebenso ist ein guter öffentlicher Verkehrsanschluss gegeben - in 15 Autominuten erreicht man das Stadtzentrum von Wien.

Das Grundstück bietet sich für eine großzügige Familienvilla oder für ein Doppelhaus an.

Grundstücksgröße: 1.285 m²

Widmung: BW-2 WE

Bauklasse: I,II

Bauweise: offen

Request for this Property (Villengrundstück in ruhiger Zentrumslage von Klosterneuburg - Grundstück in 3400 Klosterneuburg)

Marked with a * are required fields.

Personal details

First name

Surname * (Required field)

Phone

Email * (Required field)

Your request * (Required field)

Our Privacy Policy explains what information we collect, why and how we use that information. [Read more](#)

Send request

With this QR code you can access this website directly – fast and easy



Using a QR code scanner app on your device, you can scan the image to the left and go straight to this site on our website.